

Vente bureaux 206m², Fontaine-lès-Dijon - Côte-d'Or

Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=38077372100036-184771>

Type de transaction : Vente

Nature du bien : Bâtiment/Local

Type de bien : Bureaux

Type d'activité : Services

Surface développée : 206m²

Département : Côte-d'Or

Localisation : 21121 Fontaine-lès-Dijon

Prix de vente : 637 290,00€

Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.

Description générale

CUSHMAN & WAKEFIELD vous propose des bureaux à vendre au Nord de la commune de FONTAINE LES DIJON, dans un immeuble en construction à dominante résidentielle et disposant d'un excellent ration de parking. Avec un accès direct à la rocade de contournement EST de la métropole, ces locaux d'une surface de 206,65 m² disposent également d'une terrasse privative de 10 m² . Contactez-nous vite pour visiter !

Accessibilité

- Au Nord-Ouest de la ville de DIJON.
- Proche Centre Commercial de FONTAINE.
- Desserte bus (lignes 10 et 17).
- Accès direct Rocade (A6-A31-A38-A39).

Informations techniques

- Date de disponibilité : **30/06/25 00:00**
- Type localisation : **périphérie**
- Surface développée : **206m²**

Prestations / Services

- Revêtement de sol : Chape flottante acoustique
 - Terrasses : dalles de béton posées sur plots
 - Faux-plafonds suspendus en plaque minérale
 - Chauffage/rafraîchissement par système à débit de réfrigérants type pompe à chaleur
 - Ventilation simple flux
 - Eclairage par panneaux lumineux LED encastré
-

Ce bien est proposé par :



Réf : [184771](#)